

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

Управа Градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине

Број: ROP-MLA-12378-LOC-1/2016

Инт. број: III-07-350-167/2016

Датум: 10.06.2016. године

Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе ГО Младеновац решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-12378-LOC-1/2016, Техничка школа Младеновац из Младеновца, Ул. Вука Караџића бр. 75, који је поднет Агенцији за привредне регистре, Београд, Ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Ђукњић Милене из Младеновца, Ул. Доктора Руса бр. 13/18, као носиоца дигиталног сертификата бр. 2107931969-206981715092, са Овлашћењем бр. 1053 од 17.05.2016. године потписаним од стране Благојевић Снежане, директора Техничке школе из Младеновца, Ул. Вука Караџића бр. 75, за издавање Локацијских услова ради реконструкције електроенергетских и хидротехничких инсталација и адаптације дела објекта- школе на к.п. бр. 1591/1 КО Младеновац Варош, сходно чл. 53а, чл. 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/14 и 145/14) чл. 6-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" број 35/15 и 114/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) и Решења Начелника Управе ГО Младеновац бр. III- 08-120-6/2016 од 27.04.2016. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Техничке школе из Младеновца, Ул. Вука караџића бр. 75, за издавање Локацијских услова ради реконструкције електроенергетских и хидротехничких инсталација и адаптације дела објекта - школе на к.п. бр. 1591/1 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, Ул. Вука Караџића бр. 75.

Образложење

Техничке школе из Младеновца, Ул. Вука караџића бр. 75, поднела је Агенцији за привредне регистре, Београд, Ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Ђукњић Милене из Младеновца, Ул. Доктора Руса бр. 13/18, као носиоца дигиталног сертификата бр. 2107931969-206981715092, са Овлашћењем бр. 1053 од 17.05.2016. године потписаним од стране Благојевић Снежане, директора Техничке школе из Младеновца, Ул. Вука Караџића бр. 75, захтев за издавање Локацијских услова ради реконструкције електроенергетских и хидротехничких инсталација и адаптације дела објекта - школе на к.п. бр. 1591/1 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, Ул. Вука Караџића бр. 75.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015) извршило проверу следећих формалних услова:

- 1) да ли је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење;
- 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- идејно решење и главна свеска-пројекта архитектуре од 02.04.2016. године израђени у "БИРО 33" Архитектонско-пројектни биро, Милена Ђукнић, д.и.а., бр. лиценце. 300 К485 11,
- идејно решење и главна свеска-пројекат електроенергетских инсталација од 02.04.2016. године израђени у "БИРО 33" Архитектонско-пројектни биро, одговорни пројектант Драган Невенкић, д.и.е., бр. лиценце 350 1056 03,
- идејно решење и главна свеска-пројекат хидротехничких инсталација од 02.04.2016. године израђени у "БИРО 33" Архитектонско-пројектни биро, одговорни пројектант Милена Ђукнић, д.и.а., бр. лиценце. 300 К485 11,
- овлашћење бр. 1053 од 17.05.2016. године потписаним од стране Благојевић Снежане, директора Техничке школе из Младеновца, Ул. Вука Караџића бр. 75, за пуномоћника Ђукнић Милену из Младеновца, Ул. Доктора Руса бр. 13/18, као носиоца дигиталног сертификата бр. 2107931969-206981715092,
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 77. став 1. тачка 5. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)), предвиђено је да Управе Градских општина доносе решење у првом степену о грађевинској дозволи за изградњу или реконструкцију објеката до 800m² бруто развијене грађевинске површине и претварању заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, осим у поступцима легализације објеката на територији града; врши послове инспекцијског надзора над изградњом објеката за које грађевинску дозволу издаје градска општина, а како је БРГП предметног објекта већа од 800m², сходно одредбама члана 25. став 1. тачка 5. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)), превиђена је надлежност Града Београда, односно Градског Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако за предметну изградњу или извођење радова није потребно издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз

навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53 а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово

Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Београда у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова 25 са уплаћеном таксом у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл. правник