

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
Број: III-07-350-297/2015
Датум: 09.12.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-350-297/2015 од 02.12.2015. године Српске православне цркве- Православна епархија Шумадијска из Крагујевца, ул. Краља Александра I 31/A, коју по Одлуци Епархијског Управног одбора Епархије шумадијске бр. 1102 од 20.04.2013. године заступа монах Гаврило (Саша Гардаш) сабрат манастира Павловца, за издавање локацијских услова за изградњу манастирског конака у улици Павловачки пут бр.7, на кп.бр. 955 КО Кораћица у Кораћици, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15) доноси следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-297/2015 од 02.12.2015. године који је поднела Српска православна црква- Православна епархија Шумадијска из Крагујевца, ул. Краља Александра I 31/A, коју по Одлуци Епархијског Управног одбора Епархије шумадијске бр. 1102 од 20.04.2013. године заступа монах Гаврило (Саша Гардаш) сабрат манастира Павловца за издавање локацијских услова за изградњу манастирског конака у улици Павловачки пут бр.7, на кп.бр. 955 КО Кораћица у Кораћици - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 02.12.2015. године Српска православна црква- Православна епархија Шумадијска из Крагујевца, ул. Краља Александра I 31/A, коју по Одлуци Епархијског Управног одбора Епархије шумадијске бр. 1102 од 20.04.2013. године заступа монах Гаврило (Саша Гардаш) сабрат манастира Павловца поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу манастирског конака у улици Павловачки пут бр.7, на кп.бр. 955 КО Кораћица у Кораћици.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејно решење израђено у "СФЕРА ИНЖЕЊЕРИНГ"-у из Београда, ул. Цвијићева бр.46 -1 примерак у аналогном облику , извод из листа непокретности број 355 КО Кораћица, издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Младеновац, бр. 952-1/2015-162 од 28.01.2015. године, копија плана издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 953-3/2013 од 10.01.2013. године, Одлука Епархијског Управног одбора Епархије шумадијске бр. 1102 од 20.04.2013. године и доказ о уплати административне таксе.

По пријему захтева, овај орган је сходно одредбама члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15) извршио проверу испуњености следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву,
2. да ли је захтев поднет на прописаном обрасцу и да ли садржи све прописане податке,
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење,
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако за предметну изградњу или извођење радова није потребно издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Уз захтев за издавање локацијских услова није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, односно увидом у достављено идејно решење утврђено је да није урађено у складу са чл. 35.-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015 и 77/2015) и не садржи описе инсталација које су предвиђене да буду у објекту (начин грејања и сл.) и графички прилози нису оверени од стране одговорног пројектанта.

Увидом у лист непокретности бр. 355 КО Кораћница утврђено је да је у листу А-подаци о земљишту уписано да је к.п. бр. 955 КО Кораћница шумско земљиште.

Такође је утврђено да захтев који је поднет на прописаном обрасцу не садржи све податке с обзиром да није попуњен део "В" подаци о постојећим објектима на парцели и изјаве у вези са трошковима прибављања локацијских услова.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), јер подносилац захтева уз образац захтева није поднео следећу документацију:

-идејно решење у дигиталном и аналогном облику израђено у складу са чл. 35.-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015 и 77/2015) које мора бити оверено од стране одговорног пројектанта и које треба да садржи и опис

-захтев који је поднет на прописаном обрасцу не садржи све податке (није попуњен део "В" подаци о постојећим објектима на парцели и изјаве у вези са трошковима прибављања локацијских услова

-доказ о промени намене шумског земљишта у грађевинско земљиште.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53 а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Београда у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са таксом у износу од 442,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14 и 17/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

Обрађивач:

Ана Ћосић, дипл. инж.арх.

Руководилац групе,

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер



НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл.правник