

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

**бр. ROP-MLA-16389-LOC-1/2023**

Број: III-07-350-298/2023

Датум: 03.07.2023. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број ROP-MLA-16389-LOC-1/2023, интерни број III-07-350-298/2023 од 01.06.2023.године **Станковић Добрице из [REDACTED]**, поднетог преко пуномоћника Милун Бована из [REDACTED] испред Пројектовање и изградња објеката "Бован студи", за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредног објекта- хидрофорска кућица на к.п. бр. 2635 КО Ковачевац у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака 222220), на основу чланова 8, 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/20, 52/21), Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 73/19), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/2018-аутентично мишљење и 2/2023-одлука УС), члана 77. став 1. тачка б. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник гласник РС", број 7/16- Одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19 и 73/22), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-16389-LOC-1/2023, интерни број III-07-350-298/2023 од 01.06.2023.године који је поднео **Станковић Добрица из [REDACTED]**, **ЈМБГ [REDACTED]**, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Милун Бована из Младеновац испред Пројектовање и изградња објеката "Бован студи", за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредног објекта- хидрофорска кућица на к.п. бр. 2635 КО Ковачевац у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака 222220)- јер нису испуњени формални

услови за даље поступање по захтеву и достављено идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

### Образложење

Станковић Добрица из [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], преко пуномоћника Милун Бована из [REDACTED] испред Пројектовање и изградња објеката "Бован студи", обратио се захтевом ROP-MLA-16389-LOC-1/2023, интерни број III-07-350-298/2023 од 01.06.2023.године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредног објекта-хидрофорска кућица на к.п. бр. 2635 КО Ковачевац у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака 222220).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење број ИДР 91/2023/05 од 30.05.2023.год. за изградњу хидрофорске кућице- пољопривредни објекат са прикључком на електричну мрежу на кп. бр. 2635 КО Ковачевац у Градској општини Младеновац, израђено и оверено од стране Милун Бована из Младеновца испред Пројектовање и изградња објеката "Бован студи" из Младеновца, одговорно лице пројектанта Милун Бован, који је израдио главни и одговорни пројектант Милун Бован, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 3048 03
- катастарско топографски план израђен од стране Александра Спасић ПР Геодетска агенција "ГЕО-КОСМАЈ" из Младеновца
- Овлашћење
- доказ о уплати локалне адм. таксе у износу од 4090 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу ( став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта ( скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

**У поступку обједињене процедуре бр. ROP-MLA-16389-LOC-1/2023 ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19),**

по службеној дужности затражило сагласност за безбедно постављање и услове за пројектовање од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- ЈКП " Младеновац " из Младеновца

- ЕПС "Дистрибуција Београд" огранак Младеновац.

ЕПС "Дистрибуција Београд" огранак Младеновац је обавестило ово Одељење дана 26.06.2023. године у обавештењу бр. 84110, НМ, ЕМ-208/23 од 24.06.2023. год. да се не могу издати услови за пројектовање и прикључење објекта на локацији к.п. бр. 2635 КО Ковачевац, из разлога што је предметни објекат удаљен од задњег стуба НН мреже 300 м и од постојеће ТС удаљен 1450м. Како би издали позитивне услове потребно је изградити нову трафо станицу, те је потребно да се изјасни инвеститор да ли жели да учествује у изградњи исте.

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

Одредбама члана 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана

8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити из става 6. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 490,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17 и 85/18).

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

Аћ

НАЧЕЛНИК

Златко Рогвић, дипл. правник