

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
ROP-MLA-208-LOC-1/2021
инт. број: III-07-350-3/2021
Младеновац
Датум: 26.01.2021. године

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац решавајући по захтеву број ROP-MLA-208-LOC-1/2021 од 06.01.2021. године који је поднео "БГ ЕКОГАС" доо из [REDACTED], **матични број** [REDACTED], преко пуномоћника Манише Рибар из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу зидане трафостанице 10/0,4 kV, 400 kVA (капацитета 1000 kVA) са прикључним водом 10 kV на кп. бр. 1510 КО Рајковац у Младеновцу (категорија "Г" класификациони број 222410 и категорија Г, класификациони број 222420), на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл.11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), Генералног плана Младеновца 2021. ("Сл. лист града Београда", бр. 9/05), Просторног плана градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда" бр.53/12), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), чл. 51. - 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу зидане трафостанице 10/0,4 kV, 400 kVA (капацитета 1000 kVA) спратности приземље (П+0), макс. димензија 3,68m x 5,75m, са прикључним водом 10 kV укупне дужине 359 м, на кп. бр. 1510 КО Рајковац у ГО Младеновац (категорија "Г" класификациони број 222410 и категорија Г, класификациони број 222420) за потребе израде техничке документације у складу са Генералним планом Младеновца 2021. ("Сл. лист града Београда" бр. 9/05).

- **БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ И НАЗИВ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ:**
к.п. бр. 1510 КО Рајковац
- **ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ: 77а 75 m²**
- **КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:**

"Г" -класификациони број 222410-локални електрични надземни и подземни водови

„Г“-класификациони број 222420-локалне трансформаторске станице

- БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА јесте збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта-спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама) :
Бруто развијена грађевинска површина објекта је БРГП =21,16 m².
Нето површина објекта 16,60 m²

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:

- Катастарска парцела број 1510 КО Рајковац се на основу Генералног плана Младеновца 2021. ("Сл. лист града Београда", бр. 9/05) налази у зони остале намене-грађевинско подручје. Део парцеле ка углу ул. Светолика Ранковића и ул.Станоја Бугарског је породично становање, а део парцеле северне оријентације је пољопривредно земљиште ширег градског подручја, са ограничењем коридора инфраструктуре, постојећи магистрални гасовод и државни пут I б реда бр.25.
- Предметна парцела испуњава услове за грађевинску парцелу.
- ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ: На предметној парцели је планирана изградња интерне гасне станице "БГ Екогас" Младеновац, комплекс компресорске јединице са пратећим пословним објектом и складиштем. На предметној парцели у надлежности ЈП "Србијагас" је изграђен и у функцији је транспортни гасовод од челичних цеви притиска до 50 bar, пречника Ø610mm, МГ 07 главни разделни чвор (ГРЧ) "Бели поток"-ГРЧ "Велико Орашје".

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ:

Породично становање обухвата једнопородично и вишепородично становање у појединачном стамбеном објекту ниже спратности, претежно на засебној парцели, са једном или више стамбених јединица (максимално до 3 стана по објекту), услед постојања или формирања једног или више домаћинстава која су настала, или настају услед различите старосне структуре домаћинстава (три генерације). Под нижом спратношћу подразумева се спратност објеката максимално до П+2+Пот.

На једној грађевинској парцели дозвољена је изградња једног породичног стамбеног објекта.

На грађевинској парцели могу се градити помоћни објекти до укупне површине 40 m², максималне спратности Под+П.

На грађевинској парцели породичног стамбеног објекта може се локацијским условима утврдити изградња помоћног објекта површине веће од 40 m², гараже и пословног објекта, до максималних урбанистичких показатеља утврђених за одређену целину. На грађевинској парцели породичног стамбеног објекта не могу се постављати монтажни објекти-киосци.

Најмања површина грађевинске парцеле за изградњу слободностојећих објеката је 300,00m².

Најмања ширина парцеле за изградњу слободностојећих објеката износи 12,00 m.

- **Параметри за зону породичног становања ширег градског подручја:**
 - Индекс изграђености парцеле: **0,25-0,80**
 - Степен заузетости парцеле (под објектима): **до 30%**
 - Максимална дозвољена спратност: **П+1+Пк**
 - Број паркинг места: **1ПМ/1 стан**
 - Процент озелењених површина: **30%**

- Однос становања и делатности : **преко 80% до 20%**

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са одређеним карактеристикама тла.

Локацијским условима на истој грађевинској парцели може се утврдити изградња и других објеката исте или компатибилне намене према одређеним условима за зону у којој се налази грађевинска парцела.

На истој грађевинској парцели могу се градити и помоћни објекти, односно објекти који су у функцији главног објекта, а граде се на истој парцели на којој је саграђен главни стамбени, пословни или објекат јавне намене (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду, летња кухиња, пољски клозет и сл.).

Табела компатибилности за породично становање:

Јавне површине и јавни објекти од општег интереса	Комерцијалне намене ужег градског центра	Вишепородично становање	Индустрија, производне делатности	Слободно зеленило и пољопривредне површине	Спортско рекреативне површине
х	х	х	х	х	х

➤ Комерцијалне намене ужег градског центра су:

Комерцијални трговински објекти, тржни центри, трговина на велико, (пословни део), дисконти, објекти забаве и разоноде, кладионице, коцкарнице, пословно стамбени апартмани, угоститељски објекти, хотели, мењачнице, комерцијално здравствени, комерцијално образовни објекти дечијих установа, атељеи, галерије, изложбени салони, услужна делатност и сл.).

➤ Индустрија и производне делатности су:

Складишта, стоваришта, магацини, производно занатство, индустрија, грађевинарство, пратећи пословни простор, објекти мале привреде и сл.

• **Положај објекта и хоризонтална регулација објекта:**

Растојање између регулационе и грађевинске линије је по правилу 3,00m.

Објекти предвиђени за изградњу не смеју бити на удаљености мањој од 20,00m поред државног пута I Б реда, рачунајући од спољне ивице земљишног путног појаса предметног државног пута.

Заштитни појас магистралног гасовода је 30 m обострано од осовинског правца гасовода. Ширина експлоатационог појаса разводног гасовода притиска до 50 bar, пречника Ø610 mm износи 15 m (7,5 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода.

• **Постављање објекта у односу на суседне парцеле:**

Најмање дозвољено растојање основног габарита и испада објекта од линије суседне парцеле је 1.50m, уколико је на другој страни обезбеђено растојање од најмање 2.50m.

Поставити зелени заштитни појас на граници са суседном катастарском парцелом 1511/9 КО Рајковац, односно са стамбеном зоном у непосредном окружењу.

• **Постављање објекта у односу на суседне објекте:**

Најмање дозвољено растојање основног габарита и испада објекта, од суседног објекта је 4.00m.

• **Висина објекта:**

Висина новог објекта мања је од 1,5 ширине регулације улице, односно од

растојања до грађевинске линије наспрамног објекта.

Висина венца новог објекта усклађује се са венцем суседног објекта.

Висина надзетка поткровне етаже износи највише 1,80 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са одређеним карактеристикама тла.

- **Кров, спољни изглед, примењени материјал:** спољни изглед објекта, облик крова, примењени материјални, боје и други елементи по избору пројектанта, у складу са специфичностима објекта.
- **Правила за инфраструктуру:**
Насељска (примарна и секундарна) мрежа инфраструктуре, водовод, канализација, ТТ мрежа, гасна мрежа, даљинско грејање, електроенергетски систем и друго, поставља се у појасу регулације у складу с потребама и правилима надлежног јавног односно јавног комуналног предузећа, а минимална растојања објеката инфраструктуре утврђују се на основу посебних Правилника за поједине врсте инсталација.
Изградња преносних и дистрибутивних електро-енергетских објеката мора да прати комплетну изградњу на подручју плана- стамбену изградњу, индустријску, административно-пословну и другу.
У заштитном појасу јавног пута је дозвољена градња, односно постављање водовода, канализације, топловода, као и телекомуникационих и електро водова, постројења и сл.
Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима.

Трафостанице 10/0,4kV

-Трафостаницу градити као монтажну- бетонску, зидану или као стубну на подручју мале густине становања.

Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката становања мора износити најмање 3m.

- ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Сл. лист СФРЈ“ број 74/90);

- трафостанице градити за рад на 10kV напонском нивоу.

- **Код избора локације ТС водити рачуна о следећем:**
 - да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења;
 - да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
 - о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме;
 - о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл;
 - о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС;
 - о утицају ТС на животну средину.
- **Услови за изградњу Електроенергетске мреже - водови 10 и 35 kV:**
35kV и 10kV мрежу градити подземно у градском ткиву у кабловским канализацијама, директно полагањем у земљу и надземно на бетонском стубу са голим проводницима, а на периферији насеља надземно на бетонском стубу са голим проводницима.
-Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,7m за каблове напона до 10kV, односно 1,1m за каблове 35kV.
-Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5m од темеља објеката и 1m од коловоза, где је могуће полагати у слободним зеленим површинама.

-Укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута.

-Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m.

-Међусобни размак електроенергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,7m, при паралелном вођењу, односно 0,2m, при укрштању.

Обезбедити да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатнице на међусобном размаку од 1m.

- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5m, за каблове 1kV, 10kV, односно 1m, за каблове напона 35kV.

- При укрштању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова.

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације.

-Хоризонтални размак енергетских каблова од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5m, за каблове 35kV, односно најмање 0,4m, за остале каблове.

-При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4m, за каблове 35kV, односно најмање 0,3m, за остале каблове.

Уколико не могу да се постигну размаци на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

Није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад и испод цеви гасовода.

Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8m, односно изван насељених места 1,2m. Размаци могу да се смање до 0,3m, ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2m, са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

- Одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских вода међусобно као и са другим инсталацијама, вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских вода називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ", број 65/88).

- **Пристап:** из ул. Станоја Бугарског.

- **Паркирање:**

За паркирање возила за потребе пословног објекта потребно је обезбедити једно паркинг или гаражно место за 70 m² корисног простора.

- **Спољне степенице:**

Отворене спољне степенице могу се постављати на објекат (предњи део) ако је грађевинска линија 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађује висину до 0,90m. Степенице које савлађују висину преко 0,90m улазе у габарит објекта.

Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.

- **Одводњавање и нивелација:**
Површинске воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици (код регулисане канализације, односно јарковима) са најмањим падом од 1,5%.
Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.
- **Инжењерско-геолошки услови:**
Према инжењерско-геолошким карактеристикама терена предметна парцела се налази у I категорији-повољни терени за урбанизацију. Изградња објеката у овим теренима, као најпогоднији за урбанизацију (становање, инфраструктура, саобраћај) се може вршити без ограничења уз уважавање локалних геотехничких карактеристика терена.
- **Мере заштите:**
У случају откривања археолошких налазишта приликом извођења радова инвеститор је дужан да радове моментално прекине и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда.
- **Посебни услови:** Техничку документацију израдити у складу са важећим техничким прописима и нормативима, као и са овим локацијским условима, што ће верификовати вршилац техничке контроле при овери израђене техничке документације.

IV МРЕЖА И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ **УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

Приликом израде пројектне документације придржавати се:

- Услови за пројектовање и прикључење издатих од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, број 84110, ВМ, ЕМ-73-5/15 од 08.07.2020. год.
 - Изјашњења од 12.01.2021. год. издатог од Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд
 - Услови за укрштање и паралелно вођење водова од 25.01.2021. године издатих од ЈКП Младеновац" из Младеновца, ул. Краљице Марије бр.32,
 - Услови за пројектовање издатих од ЈКП „Београдске електране“ Нови Београд, Савски насип бр.11 под бр. IV-13/2 од 11.01.2021. године
 - Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за изградњу објекта: зидана трафостаница ТС 10/0,4 kV у ул. Станоја Бугарског на к. п. бр. 1510 КО Рајковац у ГО Младеновац издатих под бр. ОР006/21 (11/21) од 18.01.2021. год., од стране ЈП "СРБИЈАГАС" Сектор за развој, са седиштем у Новом Београду, Аутопут бр.11,
 - Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија издатих под 09/7 број 217-5/2021 од 14.01.2021. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Београд, ул. Мије Ковачевића бр.2-4,
 - Услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу зидане трафостанице 10/0,4 kV, 400 kVA (капацитета 1000 kVA) у ул. Станоја Бугарског на к.п. бр. 1510 КО Рајковац у ГО Младеновац издатих од Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ ад бр. 10866/2-2021 од 20.01.2021. године
 - Обавештења издатог од Јавног водопривредног предузећа "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш број 320/1 од 14.01.2021. године
 - Решења о утврђивању мера и услова заштите животне средине издатог од Градске управе Града Београда Секретаријата за заштиту животне средине број V-04 број 501.2-6/2021 од 25.01.2021. године

Наведени технички услови су саставни део ових локацијских услова.

- **Услови за пројектовање:**

Пројектну документацију радити на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и осталих важећих прописа, стандарда и норматива.

V Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова, достави документацију у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", број 73/19).

VI Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

VII Захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова подноси се Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац. Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

VIII Локацијски услови важе две године од дана издавања, односно до истека важења решења о одобрењу за извођење радова издатог у складу са условима.

IX Такса за издавање локацијских услова у износу од 3.630,00 динара наплаћена је по тарифном броју 7. Одлуке о локалним адм. таксама („Сл. лист града Београда“, бр. 50/14, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16 и 67/17), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара .

X ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ СУ ИЗДАТИ НА ОСНОВУ:

- Идејног решења бр. ИДР 35/2020, од септембра 2020. године израђеног и овереног од стране Архитектонско грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "TR" Маниша Рибар пр из Младеновца, ул. Николе Пашића бр.2а/3, које садржи главну свеску и пројекат архитектуре које је израдио главни и одговорни пројектант Јасмина Јовановић, дипл.инж. арх. са лиценцом бр. 300 Р217 18 и пројекат електроенергетских инсталација који је израдио Биро за пројектовање и извођење електрорадова „ЈЕСИНГ“ Младеновац, ул. Витомира Богдановића Бурзе бр. 6, одговорни пројектант Срђан Јевтић, дипл. ел. инж. са лиценцом бр. 350 Ц505 05

- катастарско топографски план к.п. бр.1510 КО Рајковац израђен у Геодетском бироу "СИНОР 3" Милан Јанковић пр из Младеновца

- Услови за пројектовање и прикључење издатих од стране Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, број 84110, ВМ, ЕМ-73-5/15 од 08.07.2020. год.

- Изјашњења од 12.01.2021. год. издатог од Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд

- Пуномоћја

- Копије катастарског плана за кп. бр. 1510 КО Рајковац, бр. 952-04-085-175/2021 од 06.01.21 године издате у РГЗ-у, Служба за катастар непокретности Младеновац

- Копије катастарског плана водова бр. 952-04-301-53/2021 од 08.01.2021. године издате у РГЗ-у, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Београд

- Услови за укрштање и паралелно вођење водова од 25.01.2021. године издатих од ЈКП Младеновац" из Младеновца, ул. Краљице Марије бр.32,
- Услови за пројектовање издатих од ЈКП „Београдске електране“ Нови Београд, Савски насип бр.11 под бр. IV-13/2 од 11.01.2021. године
- Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за изградњу објекта: зидана трафостаница ТС 10/0,4 kV у ул. Станоја Бугарског на к. п. бр. 1510 КО Рајковац у ГО Младеновац издатих под бр. ОР006/21 (11/21) од 18.01.2021. год., од стране ЈП "СРБИЈАГАС" Сектор за развој, са седиштем у Новом Београду, Аутопут бр.11,
- Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија издатих под 09/7 број 217-5/2021 од 14.01.2021. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Београд, ул. Мије Ковачевића бр.2-4,
- Услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу зидане трафостанице 10/0,4 kV, 400 kVA (капацитета 1000 kVA) у ул. Станоја Бугарског на к.п. бр. 1510 КО Рајковац у ГО Младеновац издатих од Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ ад бр. 10866/2-2021 од 20.01.2021. године
- Обавештења издатог од Јавног водопривредног предузећа "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш број 320/1 од 14.01.2021. године
- Решења о утврђивању мера и услова заштите животне средине издатог од Градске управе Града Београда Секретаријата за заштиту животне средине број V-04 број 501.2-6/2021 од 25.01.2021. године

XI УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

На основу локацијских услова не може се започети са изградњом већ је потребно, сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) прибавити решење о одобрењу за извођење радова и Потврду о пријави радова у складу са чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19).

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Имаоцима јавних овлашћења и
3. на објаву на сајту ГО Младеновац www.mladenovac.rs

НАЧЕЛНИК:

Златко Рогич, дипл.правник