

20

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-113/2015
27.04.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-113/2015 од 24.03.2015. године, који је поднела **Вукадиновић Драгица из Граница ул. Николе Пашића број 86** за извођење радова за прикључење објекта - фарма за тов пилића на фекалну канализацију, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст, 13/15) и Решење начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-133/2015 од 08.04.2015. год, доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ Вукадиновић Драгици из Граница ул. Николе Пашића број 86 извођење радова за прикључење објекта- фарма за тов пилића који је изграђен на кп. бр. 182/2, 182/3 и 182/4 КО Границе на фекалну канализацију (класификациони број 222311- категорија "Г").

Прикључење објекта на фекалну канализацију извести у свему према Идејном пројекту који је израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "HIDROSISTEM" из С. Паланке и условима за пројектовање, односно прикључење број 30-1361-2015 од 02.04.2015. год. издате од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, који су саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чини:

- Идејни пројекат и главну свеску број Р-2/2015 за прикључак објекта живинарска фарма на градску фекалну канализацију, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "HIDROSISTEM" из С. Паланке ул. I Српског устанка број 142/8, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 314 А156 04.

3. ЈКП "Младеновац" је дужно да изврши прикључење објекта на фекалну канализацију и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог Решења, у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15).

4. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави сагласност и решење за раскопавање јавне површине од Градског секретаријата за саобраћај и Дирекције за путеве града Београда и обезбеди стручни надзор над извођењем предметних радова и присуство овлашћених стручних представника Јавних комуналних предузећа у току извођења радова на прикључењу.



5. На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на прикључењу објекта - фарма за тов пилића, који је изграђен на кп. бр. 182/2, 182/3 и 182/4 КО Границе у Границама на фекалну канализацију, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

6. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Вукадиновић Драгица из Граница ул. Николе Пашића број 86 обратила се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-113/2015 од 24.03.2015. године за издавање одобрења за извођење радова за прикључење објекта- фарма за тов пилића који је изграђен на кп. бр. 182/2, 182/3 и 182/4 КО Границе на фекалну канализацију.


У поступку по поднетом захтеву, Одељење је дана 06.04.2015.год, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/15), донело Закључак о одбацивању захтева јер нису испуњени формалну услови за даље поступање по захтеву.

Инвеститор је имао право да у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни овог органа, отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев.

С обзиром да је инвеститор дана 27.04.2015.год. преко писарнице Управе градске општине Младеновац доставио документацију која је потребна за наставак поступка, није било потребно да подноси нов захтев и да плаћа административне таксе, па је настављен поступак по истом захтеву.

Подносилац захтева је доставио:

- Идејни пројекат и главну свеску број Р-2/2015 за прикључак објекта живинарска фарма на градску фекалну канализацију, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "HIDROSISTEM" из С. Паланке ул. I Српског устанка број 142/8, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 314 А156 04;
- Локацијски услови бр. III-07-350-92/2015 од 21.04.2015.године, издати од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац;
- Потврду из ЈКП "Младеновац" број 2041 од 27.04.2015.год;
- Услове за пројектовање и прикључење на фекалну канализацију од ЈКП "Младеновац", број 30-1361-2015 од 02.04.2015.год;

- 
- Копију плана парцеле од 24.03.2015.год, издату од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;
 - Извод из листа непокретности број 2 за КО Границе од 24.03.2015.год, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац.

Предрачунска вредност радова са ПДВ-ом износи 1.575.193,39 динара.

Чланом 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), прописано је да су имаоци јавних овлашћења дужни да изврше прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру и да о томе обавесте надлежни орган у року од 15 дана од дана пријема захтева.

На основу идејног пројекта за прикључење објекта на фекалну канализацију, на основу техничких услова за пројектовање, односно прикључење број 30-1361-2015 од 02.04.2015.год. издате од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца и на основу потврде из ЈКП "Младеновац", број 2041 од 27.04.2015.год. стекли су се услови за прикључење постојећег објекта, па је ЈКП "Младеновац" из Младеновца дужно да изврши прикључење објекта на фекалну канализацију и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог Решења.

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), чланом 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење у износу од 760,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон и 57/14-ускл.дин.износ) уплаћена је у корист рач.бр.

840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014 и 77/14) у корист рачуна број 840-742221843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон и 57/14- усклађени дин. износ) у износу од 430,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решено у Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,
дана **27.04.2015.** године, под бројем **III- 07-351-113/2015**

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- ЈКП "Младеновац" из Младеновца ул. Краљице Марије број 32,
- Архиви.
-

СР/АЋ

Обрада:

Ана Ћосић, дипл. инж. арх.

