

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке,

грађевинске и послове заштите животне средине

Бр. предмета: **ROP-MLA-32299-ISAW-1/2016**

Интер. бр. III-07-351-1272/2016

Датум: 07.12.2016. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-32299-ISAW-1/2016** од 30.11.2016. године Миљинчић Срђан из [REDACTED], који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Остојић Милорада из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у вишепородични пословно-стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. **ROP-MLA-32299-ISAW-1/2016** од 30.11.2016. године инвеститора Миљинчић Срђана из [REDACTED], који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Остојић Милорада из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација (категирија Г, класификациона ознака - 222100) у вишепородични пословно - стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 30.11.2016. године Миљинчић Срђан из [REDACTED], поднео је захтев бр. **ROP-MLA-32299-ISAW-1/2016** Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Остојић Милорада из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација (категирија Г, класификациона ознака - 222100) - вишепородични пословно- стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош и уз захтев доставио:

- ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. GS-18/2016 од 23.11.2016. године и Пројекат машинских инсталација бр. 18/2016-G, израђени од "LIKA-TERM" из [REDACTED] одговорно лице Остојић Јован, дипл.маш.инж., одговорни пројектант Остојић Милорад, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 7722 04.
- Пуномоћје за Остојић Милорада из [REDACTED] са овлашћењем од 25.11.2016. године пренето од адвоката Аврамовић Војице из [REDACTED].
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за одржавање централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП).

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносиоц захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), јер:

- a) Није достављен доказ у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), јавним увидом у податке катастра непокретности за кп. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош носиоц права на земљишту је Блажић (Будимир) Миланче из [REDACTED] приватна својина цело право 1/1, захтев је поднет и пуномоћје је дато од Миљинчић Срђана из [REDACTED], односно подносиоц захтева нема својство инвеститора.
- b) Потребно је да Блажић (Будимир) Миланче из [REDACTED] овласти лице које ће га заступати у овом поступку.
- c) Потребно је доставити правноснажно решење о грађевинској дозволи за вишепородични пословно - стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош.
- d) Потребно је прибавити локацијске услове за изградњу кућног гасног прикључка од тачке "А" до тачке "Б", односно од уличног гасовода до вишепородичног пословно - стамбеног објекта.
- e) Инвеститор је у обавези да изради елаборат заштите од пожара јер се предвиђа уградња унутрашњих гасних инсталација у вишепородични пословно - стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 1538/3 КО Младеновац Варош како је прописано чл. 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), а у складу са чл. 33. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09 и 20/15).
- f) ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. GS-18/2016 од 23.11.2016. године и Пројекат машинских инсталација бр. 18/2016-G морају бити израђени у складу са чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16)..
- g) Услове за пројектовање издате од дистрибутера гаса ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" из Београда, ул. Савски насип бр. 11 бр. 3000/2447 од 05.10.2016. године.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Уједно Вас обавештавамо да је за прикључење објекта на инфраструктуру, тј. дистрибутивни систем природног гаса потребно прибавити локацијске услове и решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса по чл. 145. Закона о планирању и изградњи издато од стране надлежног органа, а затим поступити у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15).

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за комуналне за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015).

**Против овог закључка може се изјавити Приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрадио:  
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник