

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и инвестиционо пројектовање
Бр. предмета: **ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017**
Инт. број: III-07-351-1449/2017
Датум: **07.12.2017. године**
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017 од 24.11.2017. године који је поднео Мићић Томислав из [REDACTED], преко пуномоћника Манише Рибар из [REDACTED], који је поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу кабловског вода 1kV за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у Младеновцу на дистрибутивни електроенергетски систем (категорије Г, класификационе ознаке 222410), сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи, чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Мићић Томиславу из [REDACTED], извођење радова на изградњи кабловског вода 1kV (категорија Г, класификациона ознака 222410) за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем подземно, каблом XPOO-AS, 3x150+70 mm² од ТС 10/0,4 kV рег бр. М-217 ("Коста Ђукић" са извода бр.1 на к.п. бр. 1107 КО Младеновац Варош) непрекинуто до одговарајуће КПК типа ЕДБ на предметном стамбеном објекту на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу.

2. Саставни део овог решења чини Идејни пројекат кабловског вода 1 kV за прикључење стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем бр. ИДП 0310/17 од 03.10.2017. године израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFCO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Срђан Јевтић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05 и пројекат електроинсталација израђен од одговорног пројектанта Срђан Јевтић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05

3. Предрачунска вредност радова износи 508.200,00 динара (без ПДВ-а).

4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи кабловског вода 1kV (категорија Г, класификациона ознака 222410) за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу на дистрибутивни електроенергетски систем се врши без обавезе прибављања грађевинске дозволе, већ ће се извођење предметних радова вршити у свему према Идејном пројекту бр. ИДП 0310/17 од 03.10.2017. године израђеном и овереном од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFCO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, који је саставни део овог Решења.

6. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

7. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

8. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

9. За извођење радова на изградњи кабловског вода 1kV (категорија Г, класификациона ознака 222410) за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу на дистрибутивни електроенергетски систем, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл лист града Београда, број 2/15, 16/15, 74/15 и 36/17).

10. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Мићић Томислав из [REDACTED], преко пуномоћника Манише Рибар из [REDACTED], поднео је дана 24.11.2017. године захтев бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017 кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу кабловског вода 1kV за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у Младеновцу на дистрибутивни електроенергетски систем (категорије Г, класификационе ознаке 222410).

Уз захтев бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017 инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат кабловског вода 1 kV за прикључење стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем бр. ИДП 0310/17 од 03.10.2017. године израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFKO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Срђан Јевтић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05 и пројекат електроинсталација израђен од одговорног пројектанта Срђана Јевтића, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05,
- Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-19088-CPI-5/2017, инт. бр. III-07-351-147/2017 од 27.02.2017. године издато од Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац
- Условне за пројектовање и прикључење бр. 84110, ВМ, ЕМ-138-3/16 од 16.12.2016. године издате од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова 1-3
- Сагласност на трасу водова бр. 01150-1234-1/2017 од 08.11.2017. године издату од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова 1-3
- пуномоћје
- доказ о уплати таксе за подношење захтева и за издавање решења и накнаде за одржавање ЦИС-а.

На основу чл. 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој

процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 28. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона о планирању и изградњи покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију.

У складу са чл. 135. став 5. Закона о планирању и изградњи за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Увидом у Идејни пројекат кабловског вода 1 kV за прикључење стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем бр. ИДП 0310/17 од 03.10.2017. године израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFKO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Срђан Јевтић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05 и пројекат електроинсталација израђен од одговорног пројектанта Срђан Јевтић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 С505 05, утврђено је да се ради о издавању одобрења за изградњу кабловског вода 1kV (категирија Г, класификациона ознака 222410) за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем подземно, каблом ХРОО-AS, 3x150+70 mm² од ТС 10/0,4 kV рег бр. М-217 ("Коста Ђукић" са извода бр.1 на к.п. бр. 1107 КО Младеновац Варош) непрекинуто до одговарајуће КПК типа ЕДБ на предметном стамбеном објекту на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу.

Решењем о грађевинској дозволи овог Одељења бр. РОР-МЛА-19088-СРП-5/2017,инт. бр.П-07-351-147/2017 од 27.02.2017.године (правноснажно од 09.03.2017. године) одобрена је Мићић Томиславу из Младеновца изградња стамбене зграде са 13 станова (класификациони број 112221, категорија "Б"), спратности сутерен, приземље, два спрата и поткровље (Су+П+2+Пк), максималних димензија у основи приземља 17,75 m x 10,00 m, укупне нето површине 778,50 m², бруто развијене грађевинске површине 788,78 m², на к.п. бр. 1195/8 уписаној у лист непокретности бр.6937 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

Предрачунска вредност радова износи 508.200,00 динара (без ПДВ-а).

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

За извођење радова на изградњи кабловског вода 1kV (категирија Г, класификациона ознака 222410) за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу на дистрибутивни електроенергетски систем, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15,74/15 и 36/17).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак и управно правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон,

5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн. , 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн.) у износу од 460,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ , 45/15-ускл.дин.изн. , 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн.) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе као и накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе ГО Младеновац
- Имаоцима јавних овлашћења
- на објаву на сајту ГО Младеновац

Ађ

НАЧЕЛНИК
Катарина Стевановић, диг