

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове -
Одсек за грађевинске послове
Број: ROP-MLA-16450-ISAW-1/2019
Инт. бр. III-07-351-293/2019
Датум: 20.06.2019. године
Јанка Катића 6
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-16450-ISAW-1/2018 од 14.06.2019. године, ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, [REDACTED] преко пуномоћника предузећа " Г А Т " д.о.о. [REDACTED], поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон, те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18) и решења бр. III-08-120-5/2019 од 10.06.2019. године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, [REDACTED] извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" и изградња командно-погонске зграде дим. 13,25м x 8,64м, БРГП 114,48м², спратности П+0, на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, (кат. "Г", клас. бр. 222420 - локалне трансформаторске станице и 222410 - локални електрични надземни или подземни водови).

1.1. Предрачунска вредност радова износи **99.571.000,00 динара**.

1.2. Радови на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чине:

- ✓ Локацијски услови бр. ROP-MLA-31138-GR-2/2019, веза са ROP-MLA-31138-LOC-1/2018, инт. број III-07-350-253/2018 од 21.05.2019. године издати од Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац.
- ✓ Идејни пројекат који садржи:
 - главну свеску бр. 1711/18-0 од маја 2019. године, пројектанта предузећа " Г А Т " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Иван Ђокић, дипл. инж. ел., бр. лиценце 350 C020 05, -
 - пројекат архитектуре бр. 1711/18-1 од маја 2019. године, пројектант предузеће "ГАТ " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Емина Бибић, дипл. инж. арх., бр. лиценце 3003158 03,
 - пројекат конструкције командно погонске зграде бр. 2/1-12/19 од маја 2019. године, пројектанта "Електроизградња Бајина Башта" [REDACTED] одговорни пројектант Весна Нешковић, дипл. грађ. инж., бр. лиценце 3103858 03,
 - пројекат конструкције, пројекат темеља трансформатора, носача апарата и уљне канализације ТС, бр. 1711/18-2.2 од маја 2019. године, пројектанта предузеће " Г А Т " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Никола Маринковић дипл.грађ.инж., бр. лиценце 311 L911 13,
 - пројекат саобраћајнице бр. 1711/18-2.3 из 2019. године, пројектанта предузеће " Г А Т " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Горан Срдановић, дипл.грађ.инж., бр. лиценце 315 K833311,

- пројекат електроенергетских инсталација бр. 1711/18-4 од маја 2019. године, пројектант предузеће " ГАТ " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Иван Ђокић, дипл.ел.инж., бр. лиценце 350 C020 05,
- елаборат заштите од пожара бр. IDP-ELZOP-020/19 од маја 2019. године, пројектанта "BELING" Д.О.О. - ЋАЌАК, [REDACTED], одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, дипл.ел.инж., бр. лиценце IKS: 350 3810 03.

3. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон, извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" и изградња командно-погонске зграде на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, изводе се у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

4. Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта, добијеног од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, за издавање решења о одобрењу за реконструкцију постојећег објекта - трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, бр. 33890/6-03 од 18. јуна 2019. година се констатује, да у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Београда", бр. 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18 и 118/18), допринос за уређивање грађевинског објекта **не обрачунава** за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

5. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

7. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон, прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон.

Образложење

ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, [REDACTED], преко пуномоћника предузећа "ГАТ" д.о.о. [REDACTED], обратио се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-16450-ISAW-1/2019 од 14.06.2019. године, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац.

Уз захтев бр. ROP-MLA-16450-ISAW-1/2019 од 14.06.2019. године је приложена следећа документација:

✓ Идејни пројекат који садржи:

- главну свеску бр. 1711/18-0 од маја 2019. године, пројектанта предузећа " ГАТ " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Иван Ђокић, дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 C020 05, -
- пројекат архитектуре бр. 1711/18-1 од маја 2019.године, пројектанта предузећа "ГАТ " д.о.о. [REDACTED], одговорни пројектант Емина Бибић, дипл. инж. арх., бр. лиценце 3003158 03,
- пројекат конструкције командно погонске зграде бр. 2/1-12/19 од маја 2019. године, пројектанта "Електроизградња Бајина Башта" [REDACTED] одговорни пројектант Весна Нешковић, дипл. грађ. инж., бр. лиценце 3103858 03,

- пројекат конструкције, пројекат темеља трансформатора, носача апарата и уљне канализације ТС, бр. 1711/18-2.2 од маја 2019. године, пројектанта предузећа " ГАТ " д.о.о. ██████████, одговорни пројектант Никола Маринковић дипл.грађ.инж., бр. лиценце 311 L911 13,
- пројекат саобраћајнице бр. 1711/18-2.3 из 2019. године, пројектанта предузећа " ГАТ " д.о.о. ██████████, одговорни пројектант Горан Срдановић, дипл.грађ.инж., бр. лиценце 315 K833311,
- пројекат електроенергетских инсталација бр. 1711/18-4 од маја 2019. године, пројектанта предузећа " ГАТ " д.о.о. ██████████, одговорни пројектант Иван Ђокић, дипл.ел.инж., бр. лиценце 350 C020 05,
- елаборат заштите од пожара бр. IDP-ELZOP-020/19 од маја 2019. године, пројектанта "BELING" D.O.O. - ЋАЌАК, ██████████, одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, дипл.ел.инж., бр. лиценце IKS: 350 3810 03.
- ✓ Локацијски услови бр. ROP-MLA-31138-GR-2/2019, веза са ROP-MLA-31138-LOC-1/2018, инт. број III-07-350-253/2018 од 21.05.2019. године издати од Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац.
- ✓ Пуномоћје.
- ✓ Доказ о уплати републичке адм. таксе у износу од 5.400,00 динара и лок. адм. таксе за подношење захтева у износу од 310,00 динара и за издавање решења у износу од 530,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

У поступку по поднетом захтеву констатовано је да се у конкретном случају ради о издавању решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" и изградњи командно-погонске зграде на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац.

На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) -др. закон, извођење радова на реконструкцији постојећег објекта трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, изводе се у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

Ово Одељење је службеним путем, прибавило Препис листа непокретности од РГЗ Службе катастра непокретности Младеновац, бр. 952-04-085-8340/2019 од 14.06.2019. године, у коме је утврђено да је к.п.бр. 2150/2 КО Ковачевац уписана као јавно грађевинско земљиште, у државној својини, право коришћења ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Д.О.О., обим удела 1/1, а објекат преузет из земљишне књиге, носилац права на објекту ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Д.О.О., обим удела 1/1.

Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта, добијеног од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, за издавање решења о одобрењу за реконструкцију постојећег објекта - трафо станице 35/10 kV "Младеновац 5" на к.п. бр. 2150/2 КО Ковачевац у ГО Младеновац, бр. 33890/6-03 од 18. јуна 2019. година се констатује, да у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Београда", бр. 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18 и 118/18), допринос за уређивање грађевинског објекта **не обрачунава** за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)-др. закон, чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18) и решења бр. III-08-120-5/2019 од 10.06.2019. године, овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству : Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се подноси кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр.25 електронским путем кроз информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС”, 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15- ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/18 - испр. и 50/18 - усклађени дин. износ, 95/18 -успађен дин. износ и 38/19-усклађен динарски износ) у износу од 480,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:

Марковић Драган, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл.правник