

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
Број предмета: **ROP-MLA-6934-CPI-3/2019**  
инт. број: **III-07-351-302/2019**  
**20.06.2019. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-6934-CPI-3/2019 од 17.06.2019. године, који је поднело ЈП "Србијагас" [REDACTED], преко пуномоћника Александра Вучића, запосленог у [REDACTED], кроз ЦИС Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже "Јагњило" на КО Јагњило и КО Рабровац у ГО Младеновац, на основу члана 8д, 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 50.-58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/18), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18) и решења Начелника управе ГО Младеновац број III-08-120-5/2019 од 10.06.2019.године доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

### о грађевинској дозволи

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ЈП "Србијагас" [REDACTED], изградња дистрибутивне гасоводне мреже "Јагњило" на КО Јагњило и КО Рабровац у ГО Младеновац (категорија "Г", класификациони број 222100) од полиетилеских цеви укупне дужине 45.332 m, максималног радног притиска до 4 бага, капацитет за дистрибуцију 2000 m<sup>3</sup>/h, који се води подземно у појасу регулације саобраћајних површина.

Планирана гасоводна мрежа се изводи преко следећих катастарских парцела:

- к.п. бр. 703/6, 704/3, 1291/5, 1377/2, 1381/2, 1383/4, 1407, 1408, 1581, 1582/4, 1605/3, 1622/4, 1636/1, 1672, 1779, 1872/2, 1875/2, 1876/1, 1880, 1890/1, 1890/4, 1890/5, 1891/10, 1891/2, 1897/4, 1901/1, 1901/2, 1918, 1927/3, 1929/10, 1929/12, 1929/9, 1939/2, 1963, 1977, 1978, 1979, 1981, 1982, 1991/2, 2004/7, 2033, 2043/2, 2050/1, 2050/2, 2072/4, 2076/5, 2092/5, 2092/6, 2094/3, 2095/5, 2095/6, 2095/7, 2096/2, 2101/4, 2242/3, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2290/3, 2295/1, 2295/4, 2295/7, 2297, 2300/16, 2301/5, 2301/6, 2320/4, 2325/5, 2330/1, 2330/2, 2343/4, 2349, 2350/5, 2352/3, 2354, 2357/1, 2357/2, 2357/3, 2357/4, 2358, 2359, 2511/1, 2512, 2548/2, 3626, 3627/2, 3672/7, 3677/2, 3701/3, 3702/14, 3702/15, 3702/16, 3702/17, 3702/18, 3770/1, 3770/2, 3771/1, 3771/2, 3806, 3807/1, 3807/2, 3809/1, 3809/2, 3810, 3811/1, 3811/2, 3812, 3815, 3817, 3819, 3831/2, 3832/2, 3834/1, 3925/2, 4090/2, 4101/3, 4102/3, 4339/1, 4340, 4342/1, 4342/2, 4342/4, 4349/2, 4352, 4357/1, 4359, 4360, 4361, 4363, 4365, 4366, 4367/1, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4374, 4375, 4376, 4377, 4378, 4379, 4380/1, 4380/2, 4380/3, 4381/1, 4382, 4384, 4385/3, 4389, 4390/1, 4408, 4440, 4441 КО Јагњило

- к.п. бр. 254/2, 254/3, 377/2, 377/3, 377/4, 680, 682, 685/3, 699, 717, 983, 986/1, 1025, 1133, 1134, 1136, 1156, 1168, 1175/9, 1176,1179/4, 1234/1, 1260, 1262/2, 1265/6, 1271, 1283, 1284/3, 1285, 1334, 1335, 1336, 1338, 1356/1, 1377, 1378, 1380, 1423/2, 1424, 1425/2, 1426, 1455/2, 1457/1, 1514/1, 1514/2, 1515, 1516/1, 1516/2, 1537, 1547, 1584, 1585, 1592/3, 1592/4, 1597, 1712, 1720, 1831, 1855/2, 1857/1, 1858/1, 1860/2, 1861/1, 1861/2, 1861/3,1868/2, 1871, 1877/1, 1879, 1893, 1897, 1898/1, 1898/3, 1906/1, 1928, 1973, 1982, 2056/1, 2056/4, 2059/1,2062, 2157/3,2173, 2319, 2331/2, 2420/3, 2466, 3289/1, 3293/1, 3293/3, 3298, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3307, 3309, 3316 КО Рабровац.

2. Саставни део овог решења чини:

-Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-Г-032/19 од јуна 2019. године, који је урађен у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд, одговорно лице Драган Петровић, дипл. маш. инж. који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Александар Вучић, дипл.маш. инж. са лиценцом бр. 330 0693 16, грађевински пројекат који је израдио одговорни пројектант Дејан Бајић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 1766 03 и машински пројекат који је израдио одговорни пројектант Петар Пераћ, дипл.маш. инж. са лиценцом бр. 330 0062 03

-Елаборат заштите од пожара који је урађен у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд одговорни пројектант Благоје Стојковић, дипл. инж. ел. број уверења МУП-а 07 број 152-325/13 и

-Елаборат о геотехничким условима изградње бр. ГЕ 399/19 од априла 2019. године који је урађен у Привредном друштву за геолошка, геотехничка истраживања консалтинг и инжењеринг "ГЕОБАЛКАН" доо Нови Београд, ул. Др. Ивана Рибара бр. 185/1, који је израдио одговорни пројектант Добрица Дамњановић, дипл. инж.геол. са лиценцом бр. 391 М234 13

-Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр. 13-06-2/19 од 13.06.2019. године извршена у "PROKONING-MGE" доо Нови Београд, Антифашистичке борбе 30/42, одговорно лице Марко Николић, дипл. маш. инж., вршиоци техничке контроле: грађевинског пројекта Драган Аксић, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 314 7887 04 и машинског пројекта Марко Николић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 Р578 17

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од 3 године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, у складу са ставом 1. члана 140. Закона о планирању и изградњи.

4. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.

5. Радови из тачке 1. овог Решења се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

6. Предрачунска вредност радова без ПДВ-а износи 135.473.830 динара.

7. Обавезује се инвеститор да прибави енергетску дозволу од надлежног органа и сагласност на пројекте за извођење од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду за предметни објекат до подношења захтева за употребну дозволу.

8. Објекат ће моћи да се користи по претходно прибављеној употребној дозволи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи.

9. За објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18 и 118/18).

10. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

## О б р а з л о ж е њ е

ЈП "Србијагас" Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, преко пуномоћника Александра Вучића, запосленог у ЈП "Србијагас", кроз ЦИС Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, поднело је захтев бр. ROP-MLA-6934-CPI-3/2019 од 17.06.2019. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже "Јагњило" на КО Јагњило и КО Рабровац у ГО Младеновац (категорија "Г", класификациони број 222100).

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

-Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-Г-032/19 од јуна 2019. године, који је урађен у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд, одговорно лице Драган Петровић, дипл. маш. инж. који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Александар Вучић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 0693 16, грађевински пројекат који је израдио одговорни пројектант Дејан Бајић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 1766 03 и машински пројекат који је израдио одговорни пројектант Петар Пераћ, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 0062 03

-Катастарско-топографски план будуће трасе гасоводне мреже ДГМ Јагњило и Рабровац израђен у "GEO TEAM FUTURE" Иван Чупић, пр Смедеревска Паланка, ул. Вука Караџића бр.24, у јуну 2019. године, одговорни пројектант геодетских пројеката Никола Дерманов, дипл. инж. геодезије, број лиценце 372 А627 04

- овлашћење

- доказ о уплати реп. административне таксе за подношење захтева у износу од 310 динара, за издавање решења у износу од 5460 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Поступајући у складу са одредбама члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

У поступку по поднетом захтеву констатовано је да се у конкретном случају ради о издавању грађевинске дозволе за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже "Јагњило" на КО Јагњило и КО Рабровац у ГО Младеновац (категорија "Г", класификациони број 222100), од полиетилеских цеви укупне дужине 45.332 m, максималног радног притиска до 4 бага, капацитет за дистрибуцију 2000 m<sup>3</sup>/h, који се води подземно у појасу регулације саобраћајних површина, у свему према Пројекту за грађевинску дозволу бр. ПГД-Г-032/19 од јуна 2019. године, који је урађен у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд, одговорно лице Драган Петровић, дипл. маш. инж. који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Александар Вучић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 0693 16, грађевински пројекат који је израдио одговорни пројектант Дејан Бајић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 1766 03 и машински пројекат који је израдио одговорни пројектант Петар Пераћ, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 0062 03.

Уз пројекат за грађевинску дозволу су достављени Елаборат заштите од пожара који је урађен у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд одговорни пројектант Благоје Стојковић, дипл. инж. ел. број уверења МУП-а 07 број 152-325/13 и Елаборат о геотехничким условима изградње бр. ГЕ 399/19 од априла 2019. године који је урађен у Привредном друштву за геолошка, геотехничка истраживања консалтинг и инжењеринг "ГЕОБАЛКАН" доо Нови Београд, ул. Др. Ивана Рибара бр. 185/1, који је израдио одговорни пројектант Добрица Дамњановић, дипл. инж. геол. са лиценцом бр. 391 М234 13 и Катастарско-

топографски план будуће трасе гасоводне мреже ДГМ Јагило и Рабровац израђен у "GEO TEAM FUTURE" Иван Чупић, пр Смедеревска Паланка, ул. Вука Караџића бр.24, у јуну 2019. године, одговорни пројектант геодетских пројеката Никола Дерманов, дипл. инж. геодезије, број лиценце 372 А627 04.

Предрачунска вредност радова без ПДВ-а износи 135.473.830 динара.

У складу са чл.135 став 5. Закона о планирању и изградњи за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од 3 године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, у складу са ставом 1. члана 140. Закона о планирању и изградњи.

За објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18 и 118/18).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.

Обавезује се инвеститор да прибави енергетску дозволу од надлежног органа и сагласност на пројекте за извођење од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду за предметни објекат до подношења захтева за употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 8д, 8ђ, 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 50.-58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/18), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл.гласник РС", бр. 7/16-одлука УС) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, Београд, ул. 27. марта 43-45, у року од 8 дана.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ , 45/15-ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18 и 38/19-усклађени дин. изн.) у износу од 480,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса за израду решења за објекте категорије Г у износу од 5460,00 динара по тар.бр. 165. тачка 4. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ , 45/15-

ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин.изн, 113/17, 3/18-испр. и 50/18-усклађени дин.изн.) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе, адм. такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара као и накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији
- Имаоцима јавних овлашћења и
- на објаву на сајту ГО Младеновац, [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогић, дипл. правник