

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-346/2015
13.07.2015. године
М л а д е н о в а ц

РЕШЕЊЕ ЈЕ ИЗВРШНО-ПРАВОСНАЖНО
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ

Дана 22. 7. 2015.



Овлашћено службено лице

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-346/2015 од 10.07.2015. године, који је поднела Месна заједница Пружатовоц, општина Младеновац из Пружатовца, за извођење радова на инвестиционом одржавању оградe око споменика код зграде МЗ Пружатовоц, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14-пречишћен текст и 13/15) и решења заменика начелника Управе градске општине Младеновац број III-08-120-262/2015 од 25.06.2015. године доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. **ОДОБРАВА СЕ** Месној заједници Пружатовоц, општина Младеновац из Пружатовца инвестиционо одржавање постојеће оградe око споменика код зграде МЗ Пружатовоц, у Пружатовцу, општина Младеновац, на к.п.бр. 477 КО Пружатовоц, у свему према спецификацији израђеној и овереној од стране Немање Матић ПР, Браварска радња "Малац-МЗ" из Неменикућа, ул. Космајска бр. 61, општина Сопот.

2. Саставни део овог решења чини:

Спецификација израђена и оверена од стране Немање Матић ПР, Браварска радња "Малац-МЗ" из Неменикућа, ул. Космајска бр. 61, општина Сопот.

3. На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на инвестиционом одржавању је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему спецификацији која је саставни део овог Решења.

4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Образложење

Месна заједница Пружатовоц, општина Младеновац из Пружатовца обратила се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-346/2015 од 10.07.2015. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању постојеће оградe око споменика код зграде МЗ Пружатовоц, у Пружатовцу, општина Младеновац, на к.п.бр. 477 КО Пружатовоц.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Спецификацију израђена и оверена од стране Немање Матић ПР, Браварска радња "Малац-МЗ" из Неменикућа, ул. Космајска бр. 61, општина Сопот;

- Понуда за извођење радова израђена и оверена од стране Немање Матић ПР, Браварска радња "Малац-МЗ" из Неменикућа, ул. Космајска бр. 61, општина Сопот;

- Колију плана за к.п. бр. 477 КО Пружатовац издату од стране РГЗ- Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 953-122/2015 од 07.07.2015;
- Извод из земљишне књиге з.к.ул. бр. 23 КО Пружатовац издатог од Земљишно књижног одељења суда у Младеновцу, НАР бр. 3497/07 од 21.11.2007. године;
- Решења Општинског суда у Младеновцу Дн. бр. 73/88 од 10.02.1988. године и
- Уверење о старости помоћног објекта - оградe издато од стране овог Одељења бр. III-07-351-347/2015 од 10.07.2015. године.

Предрачунска вредност радова износи 240.000,00 динара.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању постојеће ограде око споменика код зграде МЗ Пружатовац, у Пружатовцу, општина Младеновац, на к.п.бр. 477 КО Пружатовац.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), за објекте јавне намене у јавној својини, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта.

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15 и 16/15) за објекте јавне намене у јавној својини и за адаптацију и реконструкцију у оквиру постојећег габарита и волумена легално изграђеног објекта, без повећања укупне нето површине и без промене намене, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), чланом 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13), чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) и решењем заменика начелника Управе градске општине Младеновац број III-08-120-262/2015 од 25.06.2015. године, овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05- др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. изн. и 45/15 - усклађени дин. изн.) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса за издавање решења није наплаћена сходно чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13- усклађени дин. изн.,65/13- др. закон, 57/14-ускл. дин. изн. и 45/15 - усклађени дин. изн.) и такса за подношење захтева није наплаћена сходно чл. 15. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/14, 77/14 и 17/15).

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- и Архиви.

СР/ЈМ



НАЧЕЛНИК - 8
Драган Ивановић, д.и.г.