

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове и  
инвестиционо пројектовање  
Бр. предмета: ROP-MLA-11009-IUP-12/2018  
Инт. број: III-07-351-541/2018  
Датум: 24.07.2018. године  
Јанка Катића 6  
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-11009-IUP-12/2018 од 29.06.2018. године Шкрбина Драгане из [REDACTED], поднетом кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Јелене Синђелић из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П (подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, а на основу чл. 154. - 158. , 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-11009-IUP-12/2018 од 29.06.2018. године, године Шкрбина Драгане из [REDACTED], поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Јелене Синђелић из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П (подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ - **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### Образложење

Шкрбина Драгана из [REDACTED], поднела је захтев бр. ROP-MLA-11009-IUP-12/2018 од 29.06.2018. године, кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Јелене Синђелић из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и

доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П (подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова:

1. да ли је надлежно за поступање по захтеву,
2. да ли је подносилац захтева лице, које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе,
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона,
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл. 42. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако се утврди да нису испуњени услови из чл. 43. наведеног правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака. Уз захтев бр. ROP-MLA-11009-IUP-12/2018 од 29.06.2018. године је приложено:

1. Пуномоћје.
2. Енергетски пасош израђен у овлашћеној организацији "ПЛАНЕР" доо, [REDACTED] под бр. EP000315726 од 11.06.2018. године.
3. Решење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 35-00-00512/2015-08 од 11.08.2015. године.
4. Елаборат геодетских радова са скицом положаја објекта, скицама посебних делова објекта и спецификацијом посебних делова објекта, израђен у Геодетском бироу "Међа" из [REDACTED] са лиценцом за рад 03 0293 12, овлашћено лице Матић Зоран инж. геодезије, са геодетском лиценцом бр. 02 0406 12.
5. Стручни налаз бр. 0106/18 СРЂАН ЈЕВТИЋ ПР "JESING" Пројектовање и извођење електроинсталација, [REDACTED].
6. Записник и налаз Комисије за технички преглед од 02.06.2018. године, о извршеном прегледу изведених радова на реконструкцији и доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П (подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ.
7. Доказ о уплати таксе за подношење захтева и издавање употребне дозволе.
8. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Прегледом приложене документације, утврђено је следеће:

- Није приложен пројекат изведеног објекта (ПИО) са главном свеском, израђен у складу са чл. 70. - 73. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), односно пројекат за извођење са главном свеском која садржи приложене Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова на основу чл. 124. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 70. - 72. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17).
- Није приложен Елаборат геодетских радова за подземне инсталације.
- Није приложена Одлука инвеститора о формирању Комисије за технички преглед изведених радова на реконструкцији и доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П

(подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у складу са чл. 17. став 2. Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16).

На основу свега горе изложеног ово Одељење је несумњиво утврдило да нису испуњени услови предвиђени чл. 43. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), односно да се не може издати Решење о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и доградњи постојећег породичног стамбеног објекта спр. По+П (подрум и приземље) у вишепородични стамбени објекат са пет стамбених јединица, макс. спр. По+П+2 (подрум, приземље и два спрата) у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37 на кп. бр. 909 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ и инвеститор мора поднети нов захтев кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 у складу са чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

**Поука о правном средству:**

**Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева** без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада из чл. 42. став 2. тачка 3). Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри употребу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у чл. 42. став 2. тачка 3). Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

**Против овог закључка може се изјавити Приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања истог, електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25.

Закључак доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрада:

Драган Ивановић, д.г.и.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић, дипл. инж. грађ.