

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и инвестиционо пројектовање
Бр. предмета: ROP-MLA-13968-ISAW-2/2018
Инт. број: III-07-351-545/2018
Датум: 30.07.2017. године
МЛАДЕНОВАЦ
Јанка Катића 6

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-13968-ISAW-2/2018 од 01.07.2018. године Градске општине Младеновац из [REDACTED], који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED], испред Момчило Давидовић ПР, Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" из [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу водоводне мреже у МЗ РАЈКОВАЦ, Градска општина Младеновац, почев од постојећег бунара на кп. бр. 1316/1 КО РАЈКОВАЦ, појасом регулације ул. Немањина (кп. бр. 1316/2, 1315/2, и 2829 све КО РАЈКОВАЦ), ул. Живадина Жујевића (кп. бр. 2839 КО РАЈКОВАЦ) и локалног пута (кп. бр. 1289 КО РАЈКОВАЦ), сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Градској општини Младеновац из [REDACTED], извођење радова на изградњи водоводне мреже у МЗ РАЈКОВАЦ, Градска општина Младеновац, почев од постојећег бунара на кп. бр. 1316/1 КО РАЈКОВАЦ, појасом регулације ул. Немањина (кп. бр. 1316/2, 1315/2, и 2829 све КО РАЈКОВАЦ), ул. Живадина Жујевића (кп. бр. 2839 КО РАЈКОВАЦ) и локалног пута (кп. бр. 1289 КО РАЈКОВАЦ), пречник цевовода водоводне мреже износи \varnothing 110 mm, од полиетилена високе густине за називни притисак од 10 и 16 бара, укупне дужине од 1011,04 m, дубине ископа 1,30 m, ширине рова 0,40 m (катег. "Г", класиф. бр. 222210 - Локална водоводна мрежа).

2. Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-13968-LOC-1/2018 од 26.08.2018. године издати од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.
- Идејни пројекат ИДП бр. 4/2018 из јуна. 2018. године који садржи: главну свеску и пројекат хидротехничких инсталација, израђен од стране пројектанта Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића бр. 1, одговорно лице пројектанта Давидовић Момчило дипл. грађ. инжењер, главни пројектант и одговорни пројектант Давидовић Момчило д.г.и. са лиц. бр. 314 3728 03.

3. Предрачунска вредност радова износи **7.263.243,63 динара** без ПДВ-а.

4. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи водоводне мреже у МЗ РАЈКОВАЦ, Градска општина Младеновац се врши без обавезе прибављања грађевинске дозволе, већ ће се извођење предметних радова вршити у свему према Идејном пројекту ИДП бр. 4/2018 из јуна. 2018. године, израђен и оверен од стране пројектанта Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" [REDACTED], одговорно лице пројектанта Давидовић Момчило дипл. грађ. инжењер који је саставни део овог Решења.

5. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

6. За изградњу објеката комуналне и друге инфраструктуре у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта.

7. За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

8. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог. сходно чл. 140. и 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

9. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Обавезује се инвеститор да пре почетка и у току извођења радова обезбеди сталан стручни надзор над извођењем предметних радова и присуство овлашћених стручних представника јавних комуналних предузећа у току извођења предметних радова

10. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

11. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Градска општина Младеновац из [REDACTED], поднела је захтев бр. ROP-MLA-13968-ISAW-2/2018 од 01.07.2018. године кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED], испред Момчило Давидовић ПР, Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" из [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу водоводне мреже у МЗ РАЈКОВАЦ, Градска општина Младеновац, почев од постојећег бунара на кп. бр. 1316/1 КО РАЈКОВАЦ, појасом регулације ул. Немањина (кп. бр. 1316/2, 1315/2, и 2829 све КО РАЈКОВАЦ), ул. Живадина Жујевића (кп. бр. 2839 КО РАЈКОВАЦ) и локалног пута (кп. бр. 1289 КО РАЈКОВАЦ). Уз захтев бр. ROP-MLA-13968-ISAW-2/2018 од 01.07.2018. године инвеститор је поднео следећу документацију:

- Локацијске услове бр. ROP-MLA-13968-LOC-1/2018 од 26.08.2018. године издате од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.
- Идејни пројекат ИДП бр. 4/2018 из јуна. 2018. године који садржи: главну свеску и пројекат хидротехничких инсталација, израђен од стране пројектанта Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" [REDACTED], одговорно лице пројектанта Давидовић Момчило дипл. грађ. инжењер, главни пројектант и одговорни пројектант Давидовић Момчило д.г.и. са лиц. бр. 314 3728 03.
- Катастарско - топографски план од 09.05.2018. године, израђен и оверен од Геодетског бироа „TERRA“ из [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије, са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12.

- Услове за пројектовање и прикључење од 11.06.2018. године издате од ЈКП "МЛАДЕНОВАЦ" - Младеновац.
- Овлашћење бр. III-00-96-3/146/2018 од 22.05.2018. године.
- доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Предрачунска вредност радова износи **7.263.243,63 динара** без ПДВ-а.

Увидом у достављени Идејни пројекат ИДП бр. 4/2018 из јуна. 2018. године, констатовано је да су планирани радови на изградњи водоводне мреже у МЗ РАЈКОВАЦ, Градска општина Младеновац, почев од постојећег бунара на кп. бр. 1316/1 КО РАЈКОВАЦ, појасом регулације ул. Немањина (кп. бр. 1316/2, 1315/2, и 2829 све КО РАЈКОВАЦ), ул. Живадина Жујевића (кп. бр. 2839 КО РАЈКОВАЦ) и локалног пута (кп. бр. 1289 КО РАЈКОВАЦ), пречник цевовода водоводне мреже износи Ø 110 mm, од полиетилена високе густине за називни притисак од 10 и 16 бара, укупне дужине од 1011,04 m, дубине ископа 1,30 m, ширине рова 0,40 m, у складу са локацијским условима бр. ROP-MLA-13968-LOC-1/2018 од 26.08.2018. године издатим од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, **не** доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14). За изградњу објеката комуналне и друге инфраструктуре у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), **не** обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева и израду решења није наплаћена на основу чл. 18. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14- ускл. дин. изн., 45/15 - ускл. дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17). Накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) је плаћена у износу од 2.000,00 динара и приложен доказ о томе.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:

Драган Ивановић, д.г.и.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл. инж. грађ.