

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-604/2015
Датум: 10.11.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-604/2015 од 05.11.2015. године који је поднела Кажих Наташа из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 48/3/8, за издавање Решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8. , члана 8ђ. и члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланова 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-604/2015 од 05.11.2015. године који је поднела Кажих Наташа из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 48/3/8, за издавање Решења о грађевинској дозволи - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Дана 05.11.2015. године Кажих Наташа из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 48/3/8, поднела је захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи за извођење радова на грађењу стамбеног објекта са једним станом (класификациони број 111011, категорија "А"), спратности Су+П+Пк (сутерен, приземље и поткровље), максималних димензија у основи приземља 9,97м x 10,09м, укупне нето површине НП = 185.42 м², укупне бруто површине БП = 228,59м², односно БРГП = 137.74 м² у селу Кораћица, градска општина Младеновац, на к.п.бр. 857/1 уписаној у лист непокретности бр. 1331 КО Кораћица издат у РГЗ СКН Младеновац под бројем 952-1/2015-1646 од 05.06.2015. године и уз захтев доставила следеће:

- Пројекат за грађевинску дозволу бр. 433-0/BNN и главну свеску израђен од "BNN INŽENJERING" из Ниша, ул. Копаоничка
- Елаборат енергетске ефикасности бр. 433-5/BNN од 29.10.2015. године израђен од "BNN INŽENJERING" из Ниша, ул. Копаоничка 1а,
- Извод из пројекта бр. 433-6/BNN од 29.10.2015. године израђен од "BNN INŽENJERING" из Ниша, ул. Копаоничка 1а,
- Извештај о техничкој контроли бр. 029/10-2015 од 29.10.2015. године пројекта за грађевинску дозволу стамбеног објекта инвеститора Кажих Наташе, ул. Војводе Миленка бр. 48/3/8 у Београду израђен од ГР "АЛМИ ГРАДЊА" из Ниша, ул. Византијски булевар 36/23,
- Уговор о извођењу грађевинских радова закључен дана 26.10.2015. године између инвеститора Кажих Наташе, ул. Војводе Миленка бр. 48/3/8 у Београду и извођача "ISGRAD" d.o.o. , Београд и
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и израду решења.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), јер:

- 1) подаци наведени у изводу из пројекта нису урађени у складу са локацијским условима бр. III-07-350-161/2015 од 01.07.2015. године у смислу положаја, спратности, габарита и површине објекта.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи, Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине - Управе градске општине Младеновац је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда у року од 5 дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са са таксом у износу од 440,00 динара по тар. бр. 6. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 - ускл. дин. износ., 65/13 - др. закон, 57/14- ускл. дин. износ, 45/15 - усклађени дин. износ и 83/15) на жиро рачун Републичке административне таксе бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97-82-070.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви.

Обрадио:
Драган Ивановић, дипл.
Руководилац групе:
Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер

Јелена Милашиновић

