

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске  
и послове заштите животне средине  
Број: **III-07-351-609/2015**  
**12.11.2015. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-609/2015 од 09.11.2015. године, који је поднео Богавац Александар као законски заступник Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу трансформатора "МИНЕЛ ТРАФО" из Младеновца, Ул. Краља Петра I бр. 332, за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословном објекту - производна хала "МИНЕЛ ТРАФО" на течни нафтни гас, на основу члана члана 8ђ Закона о плаирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-У, 24/10, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015 и 89/2015), члана 210, Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и "Службени гласник РС" бр. 30/10) доноси:

#### **ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу трансформатора "МИНЕЛ ТРАФО" из Младеновца, Ул. Краља Петра I бр. 332, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословном објекту - производна хала "МИНЕЛ ТРАФО" на течни нафтни гас јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновца: [www.mladenovac.rs](http://www.mladenovac.rs), у складу са чл. 8ђ Закона о плаирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-У, 24/10, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

#### **Образложење**

Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу трансформатора "МИНЕЛ ТРАФО" из Младеновца, Ул. Краља Петра I бр. 332, обратило се овом Одељењу захтевом за издавање решења о одобрењу за извођење радова ближе описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање решења приложена је следећа документација:

- Главна свеска идејног пројекта коју је израдио "PRESIFIT INŽENJERING" д.о.о. из Новог Београда, Ул. Душана Вукасовића бр. 55, главни пројекат Душан Спасојевић, дип.инж.маш., број лиценце ИКС330 1567 03;

- Идејни пројекат који је израдио "PRESIFIT INŽENJERING" д.о.о. из Новог Београда, Ул. Душана Вукасовића бр. 55, главни пројекат Душан Спасојевић, дип.инж.маш., број лиценце ИКС330 1567 03;

- Лист непокретности бр. 2923 КО Младеновац Варош, за к.п. бр. 2865, 2869/1, 2869/2 и 2869/3, све КО Младеновац Варош, бр. 952-1368/2015 од 03.11.2015. године, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;

- Лист непокретности бр. 3229 КО Младеновац Варош, за к.п. бр. 2857 КО Младеновац Варош, бр. 952-1368/2015 од 03.11.2015. године, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;

- Лист непокретности бр. 3235 КО Младеновац Варош, за к.п. бр. 2830/1 КО Младеновац Варош, бр. 952-1368/2015 од 03.11.2015. године, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;



Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/2015), прописано је: "По пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 27. овог правилника, уз сходну примену члана 16. овог правилника".

Одредбом члана 27. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15), прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу, док је у ставу 2. наведеног члана прописано да се уз захтев подносе докази прописани Законом.

Одредбом члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15), који се сходно примењује, прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: да ли је надлежан за поступање по захтеву односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Поступајући у складу са напред наведеним одредбама Правилника, а на основу увида у поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословном објекту - производна хала "МИНЕЛ ТРАФО" на течни нафтни гас, на к.п. бр. 2923 КО Младеновац Варош у Младеновцу, Ул. Краља Петра I бр. 332, ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило:

- да је захтев поднет за к.п. бр. 2923, 3229 и 3293 КО Младеновац Варош, а да су приложени листови непокретности за к.п. бр. 2865, 2869/1, 2869/2, 2869/3, 2857 и 2830/, све КО Младеновац Варош;

- да је к.п. бр. 2923 КО Младеновац Варош према јавном увиду РГЗ-а, објекат- парцела у површини од 20m<sup>2</sup>, где је имаоц права на објекту-парцели уписан Ђорђевић Никола из Младеновца, па је стога захтев поднет од лица које по овом Закону не може бити подносилац захтева;

- да Главна свеска идејног пројекта није израђена у складу са чл. 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/15) односно прилог 0.4 - изјава овлашћеног лица није попуњена у складу са правилником;

- да је у поглављу 0.7. Општи подаци о објекту-Општи подаци о објекту и локацији наведено да преко к.п. бр. 3229 и 3235 КО Младеновац Варош прелазе прикључци за инфраструктуру, те да је увидом у податке РГЗ-а (ДКП) утврђено да се налазе у Космајској улици и немају додирних тачака са наведеном к.п. бр. 2923 КО Младеновац Варош;

- да су садржај поглавља 0.9. Копије добијених сагласности, општа документација, само листови непокретности за к.п. бр. 2865, 2869/1, 2869/2, 2869/3, 2857 и 2830/, све КО Младеновац Варош, што такође није у складу са захтевом;

- наведено је да су графички прилози израђени на геодетској подлози, што се из приложених графичких прилога не види.

-уз захтев нису приложени докази о уплати прописаних такси.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер приликом подношења захтева није доставио тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 17. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

**Поука о правном средству:** Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа.

**Против овог решења може се уложити жалба** Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн. и 83/2015) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Обрада:

Биљана Петковић, дипл. просторни планер

Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер

