

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и

инвестиционо пројектовање

Број: ROP-MLA-9264-ISAW-1/2017

Инт. број: III-07-351-616/2017

Датум: 13.04.2017. године

Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-9264-ISAW-1/2017 од 10.04.2017. године Павловић Миљине из [REDACTED] који је поднет кроз Агенцију за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25 преко пуномоћника Бован Милуна из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ОГРАДА од ПВИЦ-а са АБ конструкцијом, у Младеновцу, ул. Омладинска бр. 2, на к.п. бр. 1904 КО Границе, сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), чл. 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е о одобрењу за извођење радова

**1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору:** Павловић Миљина из [REDACTED], изградња објекта - ОГРАДА од ПВИЦ-а са бетонским стубовима, у Младеновцу, ул. Омладинска бр. 2, на к.п. бр. 1904 КО Границе укупне дужине 58,62 m (дужина ограде потез А износи 22,51 m, дужина ограде потез Б износи 4,20 m са припадајућом пешачком и колском капијом, дужина ограде потез В износи 4,09 m и дужина ограде потез Г износи 27,82 m), висина ограде је 1,40 m, конструкција ограде се ради од АБ, са темељима дубине 0,50 m и стубовима попречног пресека 0,20 m x 0,20 m, на коју се каче ПВИЦ елементи.

**2. Саставни део овог решења чини:** Идејни пројекат бр. ИДП 51/04/2017 од 04.04.2017. године који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре, израђен од МИЛУН БОВАН ПР "ПИО БОВАН СТУДИО МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ)" из [REDACTED] одговорно лице пројектанта Милун Бован дипл.инж.грађевине, одговорни пројектант и главни пројектант Милун Бован д.и.г. са лиценцом бр. 310 3048 03, главни пројектант пројекта архитектуре Милун Бован д.и.г. са лиценцом бр. 310 3048 03.

**3. Предрачунска вредност радова износи 289.862,00 динара (без ПДВ-а).**

**4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.**

**5. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта, 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16).**

**6. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.**

**7. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.**

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### Образложење

Павловић Милина из [REDACTED], обратила се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-9264-ISAW-1/2017 од 10.04.2017. године који је поднет кроз Агенцију за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25 преко пуномоћника Бован Милуна из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ОГРАДА од ПВИЦ-а са АБ конструкцијом, у Младеновцу, ул. Омладинска бр. 2, на к.п. бр. 1904 КО Границе.

Уз захтев инвеститори су поднели следећу документацију:

- Идејни пројекат бр. ИДП 51/04/2017 од 04.04.2017. године који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре, израђен од МИЛУН БОВАН ПР "ПИО БОВАН СТУДИО МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ)" из [REDACTED] одговорно лице пројектанта Милун Бован дипл.инж.грађевине, одговорни пројектант и главни пројектант Милун Бован д.и.г. са лиценцом бр. 310 3048 03, главни пројектант пројекта архитектуре Милун Бован д.и.г. са лиценцом бр. 310 3048 03.
- Катастарско-топографски план к.п. бр. 1904 КО Границе, израђен и оверен од Геодетског бироа "ПАНТА ПРЕМЕР" са лиценцом за рад 03 0164 12, овлашћено лице Пантић Слободан инж. геодезије предузетник из [REDACTED], носиоц геодетске лиценце бр. 02 0239 12.
- Пуномоћје за Бован Милуна из Младеновца, ул. Црквена бр. 39, дато од Павловић Милине из Граница, ул. Омладинска бр. 2, Градска општина Младеновац.
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Предрачунска вредност радова износи **289.862,00 динара** (без ПДВ-а).

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени. У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на изградња објекта - ОГРАДА од ПВИЦ-а са бетонским стубовима, у Младеновцу, ул. Омладинска бр. 2, на к.п. бр. 1904 КО Границе укупне дужине 58,62 m (дужина ограде потез А износи 22,51 m, дужина ограде потез Б износи 4,20 m са припадајућом пешачком и колском капијом, дужина ограде потез В износи 4,09 m и дужина ограде потез Г износи 27,82 m), висина ограде је 1,40 m, конструкција ограде се ради од АБ, са темељима дубине 0,50 m и стубовима попречног пресека 0,20 m x 0,20 m, на коју се каче ПВИЦ елементи. По службеној дужности прибављена је следећа документација, неопходна за одлучивање у овом предмету и то:

- Лист непокретности бр. 86 КО Границе издат од РГЗ СКН МЛАДЕНОВАЦ бр. 952-04-61/2017 од 11.04.2017. године.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта, 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16). На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ.

став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно - правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац.

Обрада:

Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић, дипл.инж.грађ.