

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Управа Градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове -
Одсек за грађевинске послове
Број: ROP-MLA-28340-ISAW-1/2018
Инт. број: Ш-07-351-828/2018
Датум: 02.10.2018. године
Јанка Катића 6
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-28340-ISAW-1/2018 од 25.09.2018. године, Станковић Жике из [REDACTED], поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Спасојевић Рада из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат, спр. П+Пк (приземље и поткровље), на кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, Међулужје, Војводе Вићентија 122/Б, Градска општина Младеновац, сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Станковић Жике из [REDACTED], поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Спасојевић Рада из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат, спр. П+Пк (приземље и поткровље), на кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, Међулужје, Војводе Вићентија 122/Б, Градска општина Младеновац - **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Станковић Жика из [REDACTED], поднео је захтев бр. ROP-MLA-28340-ISAW-1/2018 од 25.09.2018. године кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Спасојевић Рада из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат, спр. П+Пк (приземље и поткровље), на кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, Међулужје, Војводе Вићентија 122/Б, Градска општина Младеновац.

У прилогу захтева бр. ROP-MLA-28340-ISAW-1/2018 од 25.09.2018. године, приложена су следећа документа:

- ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. GS-06/IX-18 из септембра 2018. године и Машински пројекат бр. 06/IX-18 из септембра 2018. године, израђен од РАДЕ СПАСОЈЕВИЋ ПР ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из [REDACTED] одговорно лице Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 С441 05.
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2560 од 27.08.2018. године издато од ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" [REDACTED].

- Препис листа непокретности бр. 2445 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, издат од РГЗ - СКН Младеновац под сл. бр. 952-1/2018-2635 од 23.08.2018. године.
- Копију плана кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ издат од РГЗ - СКН Младеновац под сл. бр. 953-1-232/2018 од 17.08.2018. године.
- Решење бр. 7-351-71/99 од 28.12.1999. године (правноснажно од 13.01.2000. године) издато од Одељења за комуналне, грађевинске и урбанистичке послове Управе општине Младеновац.
- Уговор о поклону непокретности оверен у Општинском суду у Младеновцу Ов. бр. 1901/2007 од 13.06.2007. године.
- Доказ о плаћеној републичкој административној такси за израду решења.
- Доказ о плаћеним локалним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем извршило проверу следећих формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

1. надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
2. као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
4. за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре;
5. приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
6. уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде, наведених у чл. 28. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Надлежни орган проверава и:

7. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији;
8. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Члан 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, који прописује да ако се утврди да нису испуњени услови из наведеног правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносилац захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи па самим тим нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно потребно је:

- ✓ Прибавити ново решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса од имаоца јавних овлашћења, јер је у Решењу о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2560 од 27.08.2018. године издато од ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" [REDACTED] наведено да је предметни објекат на кп. бр. 4336/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, а стамбени објекат који је предмет прикључења на гас се налази на кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ утврђено увидом кроз веб апликацију geosrbija.rs, и не може се користити као доказ у поступку прибављања решења о одобрењу за извођење радова по чл. 145. Закона о планирању и изградњи.
- ✓ Израдити техничку документацију - идејни пројекат у складу са новим решењем о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса и приложити уз усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17),

јер је приложена пројектно - техничка документација рађена за кп. бр. 4336/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ, а требало је за кп. бр. 4366/3 КО МЕЂУЛУЖЈЕ.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како поднети захтев не испуњава формалне услове јер уз исти није достављена сва тражена документација у смислу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Одељење је примењујући чл. 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Закључак доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младенпвац.

Обрадио:

Драган Ивановић, дги.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.