

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Бр: ROP-MLA-2006-CPI-5/2020
Инт. број: III-07-351-876/2020
Датум: 1.7.2020.године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Предузећа "АВЕСО" доо Младеновац [REDACTED], који је поднет 29.6.2020.године кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Димитрија Цветановића, испред Предузећа за пројектовање и инжињеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" ДОО Ниш [REDACTED], за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, адаптацију, санацију и пренамену постојећег објекта ливнице "Сиви Лим" (означен бројем 1 на копији плана парцеле), у објекат складиште отпада у оквиру комплекса "Петар Драпшин", Младеновац у ул. Краља Петра Првог, на к.п. бр. 587/2 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац, на основу члана 8д и 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је дана 29.6.2020.године поднело Предузеће "АВЕСО" доо Младеновац [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Димитрија Цветановића, испред Предузећа за пројектовање и инжињеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" ДОО Ниш [REDACTED], за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, адаптацију, санацију и пренамену постојећег објекта ливнице "Сиви Лим" (означен бројем 1 на копији плана парцеле), у објекат складиште отпада (категорија В, класификациони број 125222), неправилног облика, максималних димензија 36,29м x 85,62м, максималне спратности приземље и спрат (П+1), бруто развијене грађевинске површине целог објекта 2.754,47м², нето корисне површине целог објекта 1.971,22м², у оквиру комплекса "Петар Драпшин", Младеновац у ул. Краља Петра Првог, на к.п. бр. 587/2 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 29.6.2020.године, Предузеће "АВЕСО" доо Младеновац [REDACTED], је поднело преко пуномоћника Димитрија Цветановића, испред Предузећа за пројектовање и инжињеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" ДОО Ниш [REDACTED], захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, адаптацију, санацију и пренамену постојећег објекта ливнице "Сиви Лим" (означен бројем 1 на копији плана парцеле), у објекат складиште отпада (категорија В, класификациони број 125222), неправилног облика, максималних димензија 36,29м x 85,62м, максималне спратности приземље и спрат (П+1), бруто развијене грађевинске површине целог објекта 2.754,47м², нето корисне површине целог објекта

1.971,22m², у оквиру комплекса "Петар Драпшин", Младеновац у ул. Краља Петра Првог, на к.п. бр. 587/2 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац. Захтев је поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре и заведен је под бројем ROP-MLA-2006-CPI-5/2020.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Локацијски услови бр.ROP-MLA-2006-LOCH-4/2020 (инт.бр. III-07-350-35/2020) од 14.4.2020.године израђени од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац
- Извод из пројекта бр. ПГД - 01/2020 од јуна 2020.године и ПГД - Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД - 01/2020-0 од јуна 2020.године, израђени и оверени од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг "КАПИТЕЛ АРХИТЕКТИ" ДОО Ниш [REDACTED], одговорно лице Цветановић Димитрије, одговорни пројектант Цветановић Димитриј, дипл.инж.арх., број лиценце 300 О410 15, Пројекат архитектуре, одговорни пројектант Костадиновић Срђан, маст. инж. арх., број лиценце 300 Р790 18, Пројекат конструкције, одговорни пројектант Микичић Горан, дипл.инж.грађ., број лиценце 311 3185 03, Пројекат саобраћајних површина, одговорни пројектант Божић Бранислав, дипл.инж.грађ., број лиценце 315 6453 04, Пројекат хидротехничких инсталација, одговорни пројектант Ђорђевић Дениса, дипл.инж.грађ., број лиценце 314 Д916 06, Пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант Радојевић Бранислав, дипл.инж.еле., број лиценце 350 Г273 08; Пројекат машинских инсталација, одговорни пројектант Стојановић Радован, дипл.инж.маш, број лиценце 330 8547 04; Елаборат енергетске ефикасности, одговорни пројектант Ошмајски Марија, дипл. инж. арх., број лиценце 381 1315 14 и Геотехнички елаборат, израђен и оверен од стране Бироа за инжењерске делатности и техничко саветовање "ГЕОВЕСНА", одговорни пројектант Петровић Весна, дипл. инж. гео., број лиценце 391 Л538 12.
- Извештај о техничкој контроли бр.03/2020 из јуна 2020.године, израђен и оверен од стране вршиоца техничке контроле Бироа за урбанизам, пројектовање и инжењеринг "ПРОСТОР" доо Ада [REDACTED], одговорно лице Пертић Варга Марта, вршилац техничке контроле су : за пројекат архитектуре Џудовић Ирина, мас. инж. арх. са лиценцом број 300 А00071 19, за пројекат конструкције Пертић Варга Марта, дипл.инж.грађ., бр.лиц. 310 Ц281 05, за пројекат саобраћајних површина, Пертић Варга Марта, дипл.инж.грађ., бр.лиц. 310 Ц281 05, за пројекат хидротехничких инсталација, Штерић Радован, дипл.инж.арх., број лиценце 300 М223 13, за пројекат електроенергетских инсталација, Радојковић Момчило, дипл.инж.еле., број лиценце 350 7935 04 и за пројекат машинских инсталација, дипл.инж.маш, број лиценце 330 2272 03
- Катастарско-топографски план за кп.бр. 587/2 КО Младеновац Варош
- Пуномоћје
- Доказ о уплати реп. адм. таксе за издавање решења у износу од 5.630,00 динара, лок. адм. таксе у износу од 315,00 динара и 538,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- увидом у Локацијске услове бр.ROP-MLA-2006-LOCH-4/2020 (инт.бр. III-07-350-35/2020) од 14.4.2020.године израђене од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац у ставу IV тачка б наложено је да је обавеза инвеститора да се, пре прибављања дозволе за извођење радова за реконструкцију, адаптацију, санацију и промену намене предметног објекта, обрати надлежном органу за заштиту животне средине, ради спровођења поступка процене утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), који није достављен уз поднети захтев
- увидом у Локацијске услове бр.ROP-MLA-2006-LOCH-4/2020 (инт.бр. III-07-350-35/2020) од 14.4.2020.године израђене од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне

послове Управе градске општине Младеновац у ставу IV тачка 8 наложено је од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду, 09/7 број 217-80/2020 од 11.02.2020.год. да сходно чл. 123. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-Др.закон и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", број 68/19) и чл. 33. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", број 111/09, 20/15 и 87/18) потребно је пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара, који није достављен уз поднети захтев

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење.

Одредбама члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из става 1. члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

AJ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогоћ, дипл. правник