

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине

Бр. предмета: ROP-MLA-837-ISAW-1/2016

Инт. број: III-07-351-96/2016

Датум: **22.02.2016. године**

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-96/2016 од 17.02.2016.године ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Ивана Милосављевића из Смедеревске Паланке ул. Моше Пијаде бр. 5 са овлашћењем бр. 119 од 11.02.2016. године потписаним од стране одговорног лица ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта школе на к.п.бр. 3365 КО Младеновац Варош сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи, чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-96/2016 од 17.02.2016.године ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Ивана Милосављевића из Смедеревске Паланке ул. Моше Пијаде бр. 5 са овлашћењем бр. 119 од 11.02.2016. године потписаним од стране одговорног лица ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта школе, на к.п.бр. 3365 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 17.02.2016.године ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, поднела је захтев Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Ивана Милосављевића из Смедеревске Паланке ул. Моше Пијаде бр. 5 са овлашћењем бр. 119 од 11.02.2016. године потписаним од стране одговорног лица ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта школе, на к.п.бр. 3365 КО Младеновац Варош и уз захтев доставила:

- Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта бр. К-01-02/2016 израђен од Пројектног бироа "СТУДИО МИЛОСАВЉЕВИЋ" ул. Радмиле Шишковић бр. 21, Смедеревска Паланка оверен од одговорног пројектанта Љубице Перић, дип.инж.арх бр. лиц. 300 1939 03 потписано дигиталним сертификатом бр. [REDACTED] и

- овлашћење бр. 119 од 11.02.2016. године потписано од стране одговорног лица ОШ "Свети Сава" из Младеновца, ул. Космајска бр. 47.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносиоц захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), јер подносилац захтева није доставио:

- доказ о одговарајућем праву на земљишту по чл. 135. Закона о планирању и изградњи,
- доказ о плаћеној накнади за одржавање ЦИС-а и

- писмену сагласност организационе јединице града Београда која је надлежна за имовинско-правне послове у складу са чл. 16. Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини града Београда односно на којима град Београд има посебна својинска овлашћења ("Сл. лист града Београда" бр. 36/2014, 97/2014 и 20/2015 - др. одлуке).

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи дефинисано је следеће: "Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу таксу".

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине - Управе градске општине Младеновац је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Београда у року од 3 (три) дана од дана достављања.

Приговор се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са таксом у износу од 442,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС" , бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви.

Обрадио:

Драган Ивановић, диг

Руководилац групе:

Биљана Петковић дипл.просторни планер

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник